

Akce: **ZÁVORA PARKOVIŠTĚ U SLEZSKOOSTRAVSKÉ RADNICE**

Místo: p.č. 46/2 k.ú. Slezská Ostrava

Stupeň: DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ SOUHLAS

Stavebník: **Statutární město Ostrava,
Prokešovo nám. 1803/8,
Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava,**

Zpracovatel: MPA ProjektStav s.r.o.
Ocelářská 340/8, 703 00 Ostrava – Vítkovice,
IČ: 28634403

Vypracoval: Ctirad Obid
e-mail: obid@mpa-projektstav.cz
tel.: +420 602 394 920

Vedoucí projektu: Ing. Vladimír Gřunděl
e-mail: grundel@mpa-projektstav.cz
tel.: +420 774 682 266

Zodpovědný projektant: Ing. Pavel Matějka
e-mail: matejek@mpa-projektstav.cz
tel.: +420 775 890 870

A. PRŮVODNÍ A

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) *Název stavby:* **„ZÁVORA PARKOVIŠTĚ U SLEZSKOOSTRAVSKÉ RADNICE“**
- b) *Místo stavby:* **p.č. 46/2** k.ú. Slezská Ostrava (714828), 1960 m² (ostatní plocha – jiná plocha)
Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce – Městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava Slezská Ostrava – **investor**
- c) *Předmět dokumentace:* tato dokumentace je zpracována v rozsahu dohodnutém s investorem s přihlédnutím k obsahu PD dle vyhlášky 405/2017 Sb., kterou byla změněna vyhláška č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. „ZÁVORA PARKOVIŠTĚ U SLEZSKOOSTRAVSKÉ RADNICE“.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) *Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu:*

Investor: **Statutární město Ostrava**
sídlem: Prokešovo nám. 1803/8,
729 30 Ostrava Moravská Ostrava

Zastoupení investora na základě plné moci:

MPA ProjektStav s.r.o.

Ocelářská 340/8, 703 00 Ostrava-Vítkovice
IČ: 28634403

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

- a) *Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu:*

MPA ProjektStav s.r.o.

Ocelářská 340/8, 703 00 Ostrava-Vítkovice
IČ: 28634403

- b) *Jméno a příjmení hlavního projektanta:*

Ing. Pavel Matějka,
e-mail: matejek@mpa-projektstav.cz
tel.: +420 775 890 870

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba nebude členěná na objekty, jedná se o jednoduchou technologickou stavbu, kterou bude doplněna stávající stavba zpevněné plochy sjezdu na parkoviště u slezskoostravské radnice, na pozemku ve vlastnictví investora.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- a) Technický list EVA.5 – systém závoje BENINCA TECHNOLOGY TO OPEN 02/2017 rev.5
- b) Územní plán Ostravy – Změna č. 2a vydaný Zastupitelstvem města Ostravy s datem nabytí účinnosti ode dne 18.10.2018
- c) Výpis z katastru nemovitostí
- d) Kopie katastrální mapy
- e) Vyhláška 405/2017 Sb., kterou byla změněna vyhláška č. 499/2006 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb (novelizace vyhl. 62/2013 Sb. a vyhl. 405/2017)
- f) Vyhlášky č. 268/2009 Sb. Vyhláška o technických požadavcích na stavby
- g) ČSN 33 2000-4-41- Ochrana před dotykovým napětím
- h) ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (leden 2006) + ČSN 73 6110 OPRAVA 1
- i) Vyhl. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

B.1 Charakteristika území a stavebního pozemku

- a) poloha v obci – zastavěná část obce
- b) údaje o vydané (schválené) územně plánovací dokumentaci – plánovaná výstavba systému závor, v ploše stávajícího sjezdu na parkoviště u slezskoostravské radnice na **p.č. 46/2 v k.ú. Slezská Ostrava**, která má sloužit jako doplňková stavba ke stávající stavbě zpevněné plochy sloužící jako parkoviště pro osobní automobily zaměstnanců a návštěvníků MÚ Slezské Ostravy, je umístěn **v ploše s rozdílným způsobem využití - plochy smíšené - bydlení a občanské vybavení** (dle územního Územní plán Ostravy – Změna č. 2a vydaný Zastupitelstvem města Ostravy s datem nabytí účinností ode dne 18.10.2018).
- c) údaje o souladu záměru s územně plánovací dokumentací – jedná se o drobnou technologickou stavbu, doplňující stávající zpevněnou plochu využívanou jako parkoviště pro administrativně správní objekt Radnice Slezské Ostravy – navrženou doplňkovou stavbu lze považovat za **přípustné využití území dle Územního plánu Ostravy – Změna č. 2a** vydaný Zastupitelstvem města Ostravy s datem nabytí účinností ode dne 18.10.2018.
- d) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů - /požadavky z hlediska vynětí pozemků z půdního fondu/ – jedná se o drobnou stavbu o **navržené zastavěné ploše 3,3 m²** na pozemku tvořící společně s ostatními pozemky zpevněnou plochu – parkoviště – **zastavěná část obce** – proto není třeba žádat o vynětí ze ZPF.
- e) možnosti napojení staveb na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu – systém závor na navrženém vyvýšeném středovém ostrůvku, umístěném uprostřed stávajícího sjezdu na parkoviště u slezskoostravské radnice na p.č. 46/2 v k.ú. Slezská Ostrava, bude součástí této zpevněné pojižděné plochy stávajícího parkoviště, které je dopravně napojeno stávajícím sjezdem na místní komunikaci s dlážděním žulovými kostkami na p.č. 5596/14 ul. Těšínská. Systém navržených závor bude **napájen z prodlouženého kabelového vedení stávajícího kamerového systému NN 220 V 50 Hz**, který je v místě veden zavěšeným kabelem po sloupech veřejného osvětlení (ve správě Ostravské komunikace a.s.)
- f) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod, území pro zvláštní zásahy do zemské kůry a poddolovaných území – na pozemku jsou zeminy s běžnou únosností, hladina podzemní vody se nepředpokládá v úrovni založení základových patek navržených technologických prvků.
- g) poloha vůči záplavovému území – pozemek se nachází mimo záplavové území.
- h) druhy a parcelní čísla **dotčených pozemků** podle katastru nemovitostí:

p.č. 46/2

k.ú. Slezská Ostrava (714828), 1960 m² (ostatní plocha – jiná plocha)
Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava –
Moravská Ostrava, svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce –
Městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava
Slezská Ostrava – **investor**

Sousední pozemky:

- p.č. 46/2** k.ú. Slezská Ostrava (714828), 1960 m² (ostatní plocha – jiná plocha)
Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava –
Moravská Ostrava, svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce –
Městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava
Slezská Ostrava – **investor**
- p.č. 46/14** k.ú. Slezská Ostrava (714828), 585 m² (ostatní plocha – jiná plocha),
p.č. 46/15 k.ú. Slezská Ostrava (714828), 1862 m² (ostatní plocha – jiná plocha),
p.č. 46/22 k.ú. Slezská Ostrava (714828), 1 m² (ostatní plocha – ostatní
komunikace),
p.č. 46/8 k.ú. Slezská Ostrava (714828), 134 m² (ostatní plocha – ostatní
komunikace),
p.č. 5599/2 k.ú. Slezská Ostrava (714828), 320 m² (ostatní plocha – ostatní
komunikace),
p.č. 5599/10 k.ú. Slezská Ostrava (714828), 12 m² (ostatní plocha – ostatní
komunikace),
Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava –
Moravská Ostrava, svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce –
Městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava
Slezská Ostrava – **investor**
- p.č. 46/17** k.ú. Slezská Ostrava (714828), 16 m² (ostatní plocha – silnice),
p.č. 46/18 k.ú. Slezská Ostrava (714828), 110 m² (ostatní plocha – silnice),
Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava - Moravská
Ostrava, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa silnic
Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702
00 Ostrava Přívoz

- i) přístup na stavební pozemek po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy – přístup na dotčenou plochu sjezdu na parkoviště (staveniště) je tímto stávajícím sjezdem z místní komunikace na sousední p.č. 5596/14 k.ú. Slezská Ostrava (ul. Těšínská), která na svém východním konci ústí do kruhového objezdu propojující ul. Těšínskou s ul. Na Baranovci. Vlastní provoz parkoviště bude v průběhu výstavby přerušen, ale k jednoduchosti stavby se dá očekávat doba přerušení provozu na max. 2-3 pracovní dny.
- j) zajištění vody a energií po dobu výstavby – bude zajištěno ze stávajících přípojek NN a vody, které jsou v nedalekém objektu investora.

B.2 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) účel užívání stavby – doplňkový technologický objekt ke stávající stavbě zpevněné plochy – parkoviště investora
- b) trvalá stavba
- c) etapizace výstavby – stavba bude provedena v jedné etapě

B.3 Orientační údaje stavby

- a) základní údaje o kapacitě stavby (počet účelových jednotek, jejich velikosti; užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy apod.),

Plocha stavebního pozemku p.č. 46/2 1960,00 m²

Navržená plocha středového zvýšeného ostrůvku pro osazení závor 3,30 m²

**Navržené prodloužení kabel. NN vedení kamerového systému 220V 10,0m
(15,0m včetně napojení na vzdušné vedení na sloupu V.O.)**

- b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody pro nové stavby – systém závor bude připojen navrženým prodloužením kabelového vedení kamerového systému NN 220 V, 50 Hz v délce 10,0 m v chrániče v zemi (15,0 m včetně napojení na vzdušné vedení na sloupu V.O.).
- c) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení veřejné komunikační sítě – bez požadavku
- d) předpokládané zahájení výstavby – 07/2020
- e) předpokládaná lhůta ukončení výstavby – 07/2020

B.4 Popis navržené stavby

Je navrženo osazení systému závor na sjezdu na stávající parkoviště u slezskoostravské radnice, které budou v pracovní době městského úřadu sloužit k omezení užívání tohoto parkoviště veřejností (parkoviště bude vyhrazeno pro zaměstnance tohoto úřadu). Mimo pracovní dobu městského úřadu (Po-Čt 15.00-5.0hod, Pá 12.00-0.00, So a Ne neomezeně) bude tento systém závor v poloze otevřeno (parkoviště bude sloužit volně veřejnosti). V místě vjezdu na parkoviště bude vyvěšen provozní řád s kontakty na správce systému závor. Správce systému bude provádět dohled nad systémem automatických závor na parkovišti pomocí rozšířeného kamerového systému městského úřadu z monitorů sekretariátu starosty městské části a recepce správní budovy městského úřadu na Náměstí Jurije Gagarina.

Instalace vjezdové i výjezdové závor bude provedena v prostoru navrženého vyvýšeného středového ostrůvku, uprostřed stávajícího sjezdu na parkoviště. Tento ostrůvek bude široký 800 mm, dlouhý 4300 mm s vyvýšením 125 mm nad plochu stávající zpevněné plochy z betonové zámkové dlažby. Po obvodu bude vytvořen silničními betonovými obrubníky 150x250 mm s vydlážděním betonovou zámkovou dlažbou tl. 60 mm, v které budou vytvořeny dvě betonové základové patky 500x500 mm hl. 800 mm (beton C16/20-XC2) pro osazení vjezdové i výjezdové závor, do kterých budou přivedeny požadované chráničky pro přívod NN (kopoflex DN 50) i ovládací kabely příslušenství závor (kopoflex DN 40).

Za stávající silniční obrubou zpevněné plochy stávajícího sjezdu, budou naproti navrženým závorám osazeny sloupky s infra čidly, která budou zajišťovat bezpečný průjezd vozidel tímto prostorem. Tyto sloupky budou osazeny do terénu pomocí betonových prefabrikovaných patek 300x300 mm hl. 300 mm, přes které bude přitažena kabelová chránička (kopoflex DN 40) pro instalaci ovládacího kabelu z dané závor.

Napájení systému navržených závor bude realizováno prodloužením stávajícího vzdušného NN vedení 220 V, 50Hz na stožárech veřejného osvětlení, které slouží pro kamerový systém městského úřadu. Nově je navrženo prodloužení NN kabelového vedení CYKYz-J 3x2,5 v délce 10,0 m v chráničce (kopoflex DN 50) v zemi (15,0 m včetně napojení na vzdušné vedení na sloupu V.O. ozn. 11P dle značení O.K. a.s.). Pro propojení navrženého podzemního kabelu na stávající vzdušný kabel, bude osazen nový ocelový stupňovitý stožár $v=3,0$ m s žárově pozinkovaným povrchem s přírubou a kotevním roštem, který bude osazen při betonáži patky o rozměrech 500x500 mm hl. 1200 mm (beton C16/20-XC2). Prodloužení stávajícího rozvodu NN vedení, původně sloužícího pouze pro kamerový systém městského úřadu, bude provedeno v rozbočování plastové UV stabilní krabici Abox 060 IP68 v šedé barvě, která bude ke sloupu V.O. ozn. 11p připevněna plastovými stahovacími pásky pod stávajícím kotvením tohoto kabelu. *Připáskování rozbočovací krabice bude držet jen samotnou krabici a spojku (váha max 0,5kg), kabel bude i nadále viset pomocí napínacího lanka mezi sloupy jako doposud. Nový kabel je stejně jako stávající s napínacím lankem pro vzdušné vedení a bude ukotven ke stávajícímu kotvicímu bodu stávajícího kabelu na sloupu ozn. 11p.)* Pro vlastní vtažení kabelu do nově osazené rozbočovací – spojovací krabice, bude stávající kabel popuštěn z rezervy na sousedním sloupu V.O. ozn. 4p, kde tento kabel končí. Vlastní propojení nového kabelu se stávajícím, bude provedeno lisovacími svorkami s přetažením teplem smršťovacími bužírkami. Alternativně může být použito kabelové spojky šroubovací „T“ 3x2,5mm² IP68.

Pro dohled nad systémem závor na parkovišti, bude do kamerového systému městského úřadu doplněna nová kamera, která bude osazena na nově navržené ocelový stožár s nasměrováním na průjezdní prostor se závorami.

B.5 Stanovení podmínek pro přípravu výstavby

- a) údaje o ochranných pásmech a hranicích chráněných území dotčených výstavbou se zvláštním zřetelem na stavby, které jsou kulturními památkami nebo nejsou kulturními památkami, ale jsou v památkových rezervacích nebo památkových zónách a s uvedením způsobu jejich ochrany – nevržená stavba systému závor na sjezdu na stávající parkoviště **zasahuje do ochranného pásma stávajícího podzemního kabelového rozvodu NN pro veřejné osvětlení (ve správě Ostravských komunikací a.s.)**. Před zahájením stavby bude trasa podzemního kabelu V.O. vytýčena správce (Ostravské komunikace a.s.) a následně bude jeho poloha ověřena ručně kopanou sondou v místě navrženého nového stožáru a v trase pod komunikací, aby nedošlo k jeho poškození. Základy pro nový ocelový stožár i základové patky pod závorami musí být umístěny mimo stávající kabely veřejného osvětlení – **podmínky správce V.O.**

- b) uvedení požadavků na asanace, bourací práce a kácení porostů – dotčená část stavebního pozemku je bez vzrostlé zeleně, s povrchem zpevněným betonovou zámkovou dlažbou a s travnatým povrchem, proto není potřeba řešit.
- c) požadavky na úpravu členění vyhrazených parkovacích míst, v rozsahu stávajících parkovacích ploch parkoviště, je navržen dle zadání investora, který s ohledem na nové využití parkoviště požaduje tyto změny:

A) Změna dopravní svislé značky parkoviště s parkovacím automatem IP13c s informační značkou E13 - 50x30 cm (Pracovní dny 8.00-18.00hod) za dopravní značku IP12 vyhrazené parkoviště s informační značkou E13 – 70x50 cm s vyznačením vyhrazené doby parkoviště (PRO ZAMĚSTN. ÚMOB SLEZSKÁ OSTRAVA Po - Čt. 5.00 - 15.00 hod Pá. 5.00 - 12.00 hod):

Parkoviště bude nově vyhrazeno pro zaměstnance městského úřadu (Po-Čt 5.00-15.00hod, Pá 5.00-12.00). Mimo pracovní dobu městského úřadu (Po-Čt 15.00-5.00hod, Pá 12.00-0.00, So a Ne neomezeně) bude tento systém závor v poloze otevřeno = bude sloužit veřejnosti.

B) Změna dopravní informační značky E22c (PRO ZAMĚSTNANCE ÚMOB SLEZSKÁ OSTRAVA) a E1 - počet (6x) za dopravní informační značku E13 – 70x50 cm s vyznačením omezení (NA POVOLENÍ ÚMOB SLEZSKÁ OSTRAVA) a informační značku E8c – úsek platnosti (10m – 10m):

Tento prostor parkoviště je nově vyhrazen pouze s povolením městského úřadu – vydává ÚMOB Slezská Ostrava.

C) Zrušení dopravní svislé značky parkoviště s parkovacím kotoučem IP13b s informační značkou E22c (max. dobou parkování 2hod.) a změna barvy vodorovného značení z modré na bílou:

Celý prostor parkoviště je nově v průběhu pracovní doby vyhrazen pro zaměstnance městského úřadu – značka postrádá významu. Rovněž bude provedena změna modré barvy vodorovného značení přilehlých parkovacích stání na bílou barvu.

- d) požadavky na úpravu členění vyhrazených parkovacích míst, v rozsahu stávajících parkovacích ploch u městského úřadu (naproti vjezdu na předmětné parkoviště), je navržen dle zadání investora, který s ohledem na nové využití parkoviště požaduje tyto změny:

A) Změna dopravní svislé značky vyhrazené parkoviště IP12 s informační značkou E22c (PRO ZAMĚSTNANCE ÚMOB SLEZSKÁ OSTRAVA) za dopravní značku IP13b parkoviště s parkovacím kotoučem s informační značkou E22c s vyznačením max. doby parkování (MAX. DOBA PARKOVÁNÍ 1HOD.). Informační značka E1 – počet (8x) zůstane zachována a je navržena změna barvy vodorovného značení z bílé na modrou:

S ohledem na využití celého samostatného parkoviště po pracovní dobu městského úřadu pro jeho zaměstnance, je navrženo původně 8 vyhrazených parkovacích míst pro zaměstnance u vlastního objektu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava nově vyhradit pro návštěvy z řad veřejnosti a to na max. dobu parkování 1 hodiny s parkovacími hodinami.

B) Změna dopravní svislé informační značky E22c (PRO ZAMĚSTNANCE ÚMOB SLEZSKÁ OSTRAVA) za dopravní informační značku E13 – 70x50 cm s vyznačením omezení (NA POVOLENÍ ÚMOB SLEZSKÁ OSTRAVA). Dopravní svislá značka vyhrazené parkoviště IP12 s informační značkou E1 – počet (2x) zůstane zachována:

S ohledem na využití celého samostatného parkoviště po pracovní dobu městského úřadu pro jeho zaměstnance a 8 vyhrazených parkovacích míst u vlastního objektu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava pro návštěvy úřadu z řad veřejnosti, byly dvě podélné stání před vlastním vchodem do objektu radnice vyhrazeny pro parkování pouze s povolením městského úřadu – vydává ÚMOB Slezská Ostrava.

B.6 Popis vlivu stavby na životní prostředí a ochranu zvláštních zájmů

Během realizace stavby a při opravách zajistí bezpečnost práce dodavatel. Staveniště bude řádně zabezpečeno.

Stavba je navržena tak, aby byly dodrženy obecné zásady ochrany životního prostředí. Zamýšlené druhy činnosti a jejich rozsah neznečišťují a nepoškozují prostředí jeho jednotlivé složky, organismy a místní eko systém.

Při stavbě objektu vzniklý odpad bude roztríděn a odvezen a ekologicky uložen na skládce. Jedná se konkrétně o následující kategorie odpadu:

KÓD ODPADU	NÁZEV ODPADU	KATEGORIE ODPADU	MÍSTO
ZNEŠKODNĚNÍ			
17 05 01	zemina vytěžená s kameny	O	odvoz na skládku
17 07 01	směsný stavební odpad	N	odvoz na skládku

Stavba nevyžaduje posouzení vlivů podle zákona 100/2001 Sb.

Provoz stavby nezatíží stávající faktory životního prostředí v jejím místě. Bilance odvodu dešťových vod navrženou stavbou nebude změněna (navržený středový ostrůvek pro osazení závor je v ploše stávající zpevněné plochy sjezdu na parkoviště).

Stavba neobsahuje žádné technologie zvyšující nebo snižující okolní teplotu ovzduší nebo podzemních vod. Neobsahuje též žádné zdroje technologického hluku ani zdroje nebezpečného záření.

Bude-li během provozu použito nebezpečných látek, budou likvidovány v souladu s návody k použití.

Březen 2020

Vypracoval: Ctirad Obid
Tel.: 602 394 920